

Zarządzenie nr PM 6394/2022
Prezydenta Miasta Gliwice
z dnia 12 sierpnia 2022

w sprawie obciążenia działki 47, obręb Stare Miasto, zapisanej w księdze wieczystej nr GL1G/00028286/7 prawem służebności gruntowej.

Na podstawie:

art. 11a ust. 1 i 3, 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późniejszymi zmianami),

art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899)

art. 285-295 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. kodeks cywilny (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1509)

Uchwały NR XXII/441/2020 Rady Miasta w Gliwicach z dnia 17 grudnia 2020 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice, w zakresie nabywania, zbywania, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-5279/2021 z dnia 21 grudnia 2021 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydzierżawiane grunty oraz powierzchnię użytkową budynków wchodzących w skład zasobu nieruchomości zarządzanego przez Prezydenta Miasta oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążenia nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi

zarządza co następuje:

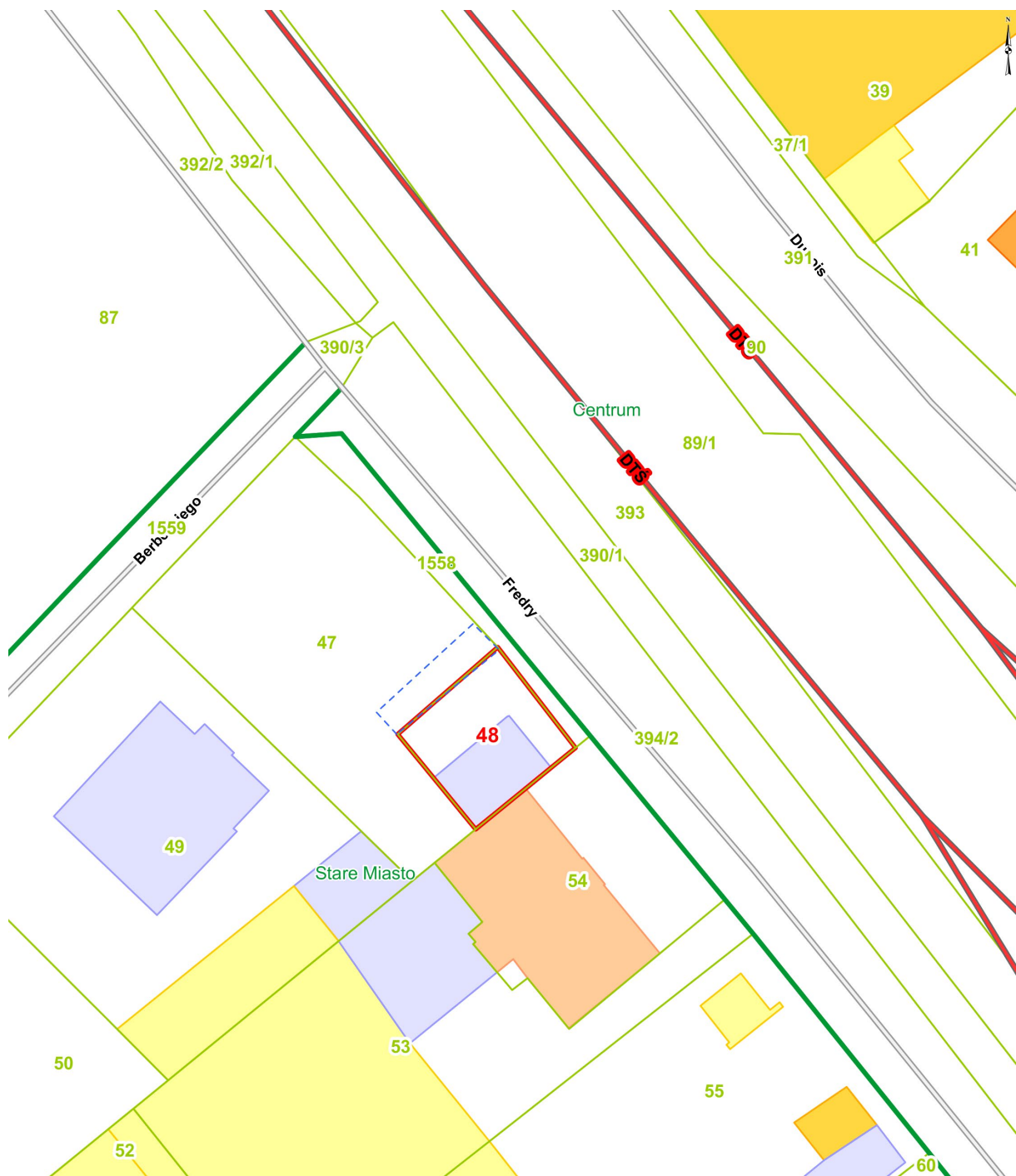
- §1. Obciążyć nieruchomość gruntową obejmującą działkę nr 47, obręb Stare Miasto o powierzchni 677 m², zapisaną w księdze wieczystej nr GL1G/00028286/7, odpłatną i nieograniczoną w czasie służebnością gruntową, polegającą na prawie przejścia i przejazdu zaznaczonym na mapie niebieską przerywaną linią pasem o szerokości 3,00 m i długości 12,50 m o powierzchni 37,50 m² w miejscu istniejącego parkingu, wzdłuż granicy z działką nr 48 od strony płn.-zach., na rzecz każdorazowego właściciela garażu nr 1, zapisanego w księdze wieczystej GL1G/00049707/8, znajdującego się w budynku nr 1968, położonym na działce 48, zapisanej w księdze wieczystej GL1G/00046691/1, obręb Stare Miasto i ustalić wynagrodzenie z tytułu przedmiotowej służebności oraz kosztów sporządzenia operatu szacunkowego odpowiednio na kwoty 508,40 zł brutto (słownie pięćset osiem złotych czterdzieści groszy) i 123,00 zł brutto (słownie sto dwadzieścia trzy złote zero groszy).
- §2. Obciążyć nieruchomość gruntową obejmującą działkę nr 47, obręb Stare Miasto o powierzchni 677 m², zapisaną w księdze wieczystej nr GL1G/00028286/7, odpłatną i nieograniczoną w czasie służebnością gruntową, polegającą na prawie przejścia i przejazdu zaznaczonym na mapie niebieską przerywaną linią pasem o szerokości 3,00 m i długości 12,50 m o powierzchni 37,50 m² w miejscu istniejącego parkingu, wzdłuż granicy z działką nr 48 od strony płn.-zach., na rzecz każdorazowego właściciela garażu nr 2, zapisanego w księdze wieczystej GL1G/00144859/4, znajdującego się w budynku nr 1968, położonym na działce 48, zapisanej w księdze wieczystej GL1G/00046691/1, obręb Stare Miasto i ustalić wynagrodzenie z tytułu przedmiotowej służebności oraz kosztów sporządzenia operatu szacunkowego odpowiednio na kwoty 508,40 zł brutto (słownie pięćset osiem złotych czterdzieści groszy) i 123,00 zł brutto (słownie sto dwadzieścia trzy złote zero groszy).
- §3. Obciążyć nieruchomość gruntową obejmującą działkę nr 47, obręb Stare Miasto o powierzchni 677 m², zapisaną w księdze wieczystej nr GL1G/00028286/7, odpłatną i nieograniczoną w czasie służebnością gruntową, polegającą na prawie przejścia i przejazdu zaznaczonym na mapie niebieską przerywaną linią pasem o szerokości 3,00 m i długości 12,50 m o powierzchni 37,50 m² w miejscu istniejącego parkingu, wzdłuż granicy z działką nr 48 od strony płn.-zach., na rzecz każdorazowego właściciela garażu nr 3, znajdującego się w budynku nr 1968, położonym na działce 48, zapisanej w księdze wieczystej GL1G/00046691/1, obręb Stare Miasto, pod warunkiem wyodrębnieniu ww. garażu do oddzielnej księgi wieczystej i ustalić

wynagrodzenie z tytułu przedmiotowej służebności oraz kosztów sporządzenia operatu szacunkowego odpowiednio na kwoty 508,40 zł brutto (słownie pięćset osiem złotych czterdzieści groszy) i 123,00 zł brutto (słownie sto dwadzieścia trzy złote zero groszy).

- §4. Uprawnieni z tytułu służebności, zobowiązani są do poniesienia wszelkich kosztów związanych z ustanowieniem służebności określonych w §1, §2 i §3 niniejszego zarządzenia (tj. koszty notarialne, sądowe).
- §5. Niniejsze zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- §6. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi działu sprzedaży Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.
- §7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.
- §8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice
Aleksandra Wysocka

Załącznik mapowy do Zarządzenia nr PM-6394/2022 z dnia 12.08.2022r.



Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice
Aleksandra Wysocka

Dokument podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym.