

**Zarządzenie nr PM-6535/2022  
Prezydenta Miasta Gliwice**

**z dnia 13 WRZEŚNIA 2022 r.**

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia nowych i kolejnych umów dzierżawy z wnioskodawcami, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach w rejonie ulicy Nowy Świat.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2022r. poz. 559 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.), § 5 załącznika do uchwały Nr XXII/441/2020 Rady Miasta Gliwice z dnia 17 grudnia 2020 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabywania, zbywania, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz.U.Woj.Śląsk. z 2020 r. poz. 9470)

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomość stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w rejonie ul. Nowy Świat, obejmującą część działki nr 10 o pow. 0,1694 ha, użytek W-RIIIb, Bz, obręb Sikornik, zapisaną w księdze wieczystej nr GL1G/00032308/9 i zawrzeć umowy dzierżawy z wnioskodawcami.  
Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres do trzech lat z przeznaczeniem terenu na rekreacyjny ogród działkowy oraz pod tymczasowe obiekty gospodarcze.
- § 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 114/2022 nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę, opisaną w § 1 niniejszego zarządzenia.
- § 3. Wykaz nr 114/2022 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.
- § 4. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 5. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest kierownik Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Zarządzenie wraz z wykazem nr 114/2022 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Aleksandra Wysocka  
Zastępca Prezydenta Miasta \*

**Wykaz nr 114/2022**

**stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice nr PM- 6535/22z dnia 13.09.22 r. zawierający opis i warunki wdzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice**

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Dz. nr 10 KW GL1G/ 00032308/9</b>  <b>Obręb: Sikornik</b>	1694 m <sup>2</sup>  Użytek: Bz, W-RIIIb	Nieruchomość położona w rejonie ulicy Nowy Świat	Tereny usługowo-mieszkaniowe o wysokiej intensywności zabudowy,  Tereny trwałych użytków zielonych  Tereny wód powierzchniowych	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu o pow. 650 m <sup>2</sup> na rekreacyjny ogród działkowy oraz teren pod istniejącymi obiektami gospodarczymi  Dzierżawa na okres do 3 lat	Bezprzetargowa	Zgodnie z zarządzeniem Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-5279/21 z dnia 21.12.2021 r. wg stawek:  - 0,30 zł/m <sup>2</sup> /rok + VAT za grunty przeznaczone na rekreacyjne ogrody działkowe, - 2,00 zł/m <sup>2</sup> /rok + VAT za grunty pod obiektem gospodarczym na terenie ogrodu.	Płatne rocznie do 1-go października każdego roku

**UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia 13.09.22 r. do dnia 04.10.22r., a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.**

Aleksandra Wysocka  
Zastępca Prezydenta Miasta \*

Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym \*