

**Zarządzenie nr PM-6565/2022
Prezydenta Miasta Gliwice**

z dnia 15 WRZEŚNIA 2022 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia kolejnej umowy dzierżawy z wnioskodawcą, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ulicy Pszczyńskiej.

Na podstawie art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. 2021 poz. 1899 z późn. zm.), Uchwały Rady Miasta Gliwice z dnia 17 grudnia 2020 r. XXII/441/2020 w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabywania zbywania, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. U. Woj. Śląskiego z 2020 r. poz. 9470),

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach przy ulicy Pszczyńskiej, obejmującą działkę nr **575** o pow. 0,0127 ha oraz działkę nr **576** o pow. 0,0073 ha, KW nr GL1G/00033328/2, obręb **Ligota Zabrska** i zawrzeć kolejną umowę dzierżawy z wnioskodawcą.

Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres do trzech lat, z przeznaczeniem terenu na **rekreacyjny ogród przydomowy oraz pod tymczasowy obiekt gospodarczy**.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 196/2022 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, opisanych w § 1 nin. Zarządzenia.

§ 3. Wykaz nr 196/2022 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położone są nieruchomości.

§ 4. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 5. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest kierownik Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 7. Zarządzenie wraz z wykazem nr 196/2022 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Aleksandra Wysocka

Zastępca Prezydenta Miasta*

Wykaz nr 196/2022

stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM-6565/22 z dnia 15.09.22R. zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność gminy Gliwice.

| Oznaczenie nieruchomości | Pow. nieruchomości i użytek gruntowy | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości | Sposób zagospodarowania | Forma dzierżawy | Wysokość opłat z tytułu dzierżawy | Termin wnoszenia opłat |
|---|---|--|--|---|--|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| Działki nr: 575 576 KW nr GL1G/00033 328/2 Obręb: Ligota Zabraska | 0,0127ha, 0,0073ha, użytek: dr | Nieruchomość położona w Gliwicach przy ulicy Pszczyńskiej. | 9 MN – tereny mieszkaniowe o niskiej intensywności zabudowy. | Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na rekreacyjny ogród przydomowy oraz pod tymczasowy obiekt gospodarczy. Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata. | Bezprzetargowe zawarcie nowej umowy dzierżawy. | Zgodnie z zarządzeniem Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-5279/21 z dnia 21.12.2021 r. wg stawek: - 1,50 zł/m ² /rok + VAT za rekreacyjne ogrody przydomowe urządzone na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej, - 2,00 zł/m ² / rok + VAT za grunt pod tymczasowe objekty budowlane. | Płatne do 1-go października każdego roku. |

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie właściwego urzędu, w okresie od 15.09.22R. do 06.10.22R., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość, a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

Aleksandra Wysocka
Zastępca Prezydenta Miasta*