

**Zarządzenie nr PM-6617 /22
Prezydenta Miasta Gliwice**

z dnia 20 WRZEŚNIA 2022 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia kolejnej umowy dzierżawy z wnioskodawcą, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Kozielskiej.

Na podstawie art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.), § 5 załącznika do uchwały Nr XXII/441/2020 Rady Miasta Gliwice z dnia 17 grudnia 2020 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabywania, zbywania, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. U. Woj. Śląsk. z 2020 r. poz. 9470)

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomość stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach przy ul. Kozielskiej, obejmującą działkę nr 1194, obręb Stare Gliwice, o powierzchni 0,0063 ha (powierzchnia całkowita działki wynosi 0,0080 ha), użytek Bz, zapisaną w księdze wieczystej nr GL1G/00125776/9 i zawrzeć umowę dzierżawy z wnioskodawcą.

Przedmiotową nieruchomość oddaje się w dzierżawę na okres do 3 lat, z przeznaczeniem terenu na zagospodarowanie zielenią w celu poprawy estetyki otoczenia nieruchomości przyległych.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 219/2022 nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę, opisaney w § 1 niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykaz nr 219/2022 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 4. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 5. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest kierownik Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 7. Zarządzenie wraz z wykazem nr 219/2022 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Aleksandra Wysocka

Zastępca Prezydenta Miasta*

WYKAZ NR 219/2022

stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM-6617 /22 z dnia 20.09.22 r. zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice

Oznaczenie nieruchomości	Pow. działki, użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
Działka nr 1194 Obręb Stare Gliwice KW nr GL1G/00125776/9	0,0080 ha Użytek: Bz	położona przy ul. Kozielskiej.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przedmiotowa działka oznaczona jest symbolem: 2MN/U – teren mieszkaniowo – usługowy o niskiej intensywności zabudowy.	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu o pow. 63m ² na zagospodarowanie zielenią w celu poprawy estetyki otoczenia nieruchomości przyległych. Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 5279/2021 z dnia 21 grudnia 2021r. wg stawki: - 1,50 zł/m ² pow. /rocznie netto + VAT	Płatne rocznie do 1-go października każdego roku

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia 20.09.22R.. do dnia 11.10.22R. a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położone są nieruchomości.

Aleksandra Wysocka

Zastępca Prezydenta Miasta*

*Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym