

ZGM.99138.2022

Zarządzenie nr 7138/2022
Prezydenta Miasta Gliwice
z dnia 29 GRUDNIA 2022 r.

w sprawie przeznaczenia do przetargu nieograniczonego na wysokość stawki czynszu lokalu użytkowego U-1 położonego w budynku przy ul. Metalowców 7 w Gliwicach

Na podstawie:

art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022, poz. 559 z późn. zm.),

art. 659 § 1 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 1360),

§ 1 i 2 uchwały Rady Miasta w Gliwicach w sprawie ustalenia zasad nawiązywania stosunku najmu lokali użytkowych pozostających w dyspozycji Miasta Gliwice oraz zasad polityki czynszowej za lokale użytkowe (t.j. uchwała Nr XXXIII/747/2017 Rady Miasta Gliwice z dnia 14 grudnia 2017 r.)

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do przetargu nieograniczonego na wysokość stawki czynszu, pozostający w posiadaniu miasta Gliwice, lokal użytkowy U-1 o powierzchni 154,21 m² wraz z przynależną piwnicą o powierzchni 34,50 m², położony na parterze budynku przy ul. Metalowców 7 w Gliwicach.
- § 2. Ustalić w I przetargu nieograniczonym na wysokość stawki czynszu, wywoławczą stawkę za lokal w wysokości 8,00 zł/m² netto. W kolejnych przetargach stawka wywoławcza może ulec zmianie. Stawka za piwnicę wynosi 2,00 zł/m² netto i nie podlega licytacji. Szczegółowe warunki najmu przedmiotowego lokalu zostaną zawarte w umowie najmu.
- § 3. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest zarządca miejskich lokali użytkowych.
- § 4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.
- § 5. Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice

Aleksandra Wysocka