

**Zarządzenie nr PM-7235/2023  
Prezydenta Miasta Gliwice**

**z dnia 20 stycznia 2023 r.**

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia nowej umowy dzierżawy z wnioskodawcą, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy autostradzie A4.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz.40), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm,

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach przy autostradzie A4, obejmującą część działki nr 635, obręb Ostropa Pola, o powierzchni 0,0545 ha (powierzchnia całkowita 0,1120 ha), zapisaną w księdze wieczystej nr GL1G/00044614/4 i zawrzeć nową umowę dzierżawy z wnioskodawcą.  
Przedmiotową nieruchomość oddaje się w dzierżawę na okres do 3 lat, do używania i pobierania pożytków z przeznaczeniem na uprawy rolne.
- § 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 14/2023 nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę, opisanej w § 1 niniejszego zarządzenia.
- § 3. Wykaz nr 14/2023 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.
- § 4. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 5. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest kierownik Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Zarządzenie wraz z wykazem nr 14/2023 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Aleksandra Wysocka**

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice\*

**Wykaz nr 14/2023**

**stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-7235/2023 z dnia 20.01.2023 r. zawierający opis i warunki wdzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice**

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Działka nr 635</b>  <b>KW</b> <b>GL1G/00044614/4</b>  <b>Obręb Ostropa Pola</b>	Powierzchnia 0,1120 ha  Użytki: dr	Nieruchomość położona w Gliwicach przy autostradzie A4.	1R, 8R - tereny rolnicze,  7RZ, WS - tereny trwałych użytków zielonych i cieków powierzchniowych.	Dzierżawa terenu o powierzchni 0,0545 ha z przeznaczeniem na uprawy rolne.          Dzierżawa na okres do 3 lat.	Bezprzetargowe zawarcie nowej umowy dzierżawy.	Zgodnie z zarządzeniem Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6892/2022 z dnia 10.11.2022 r.       wg stawki: - 0,15 zł/m <sup>2</sup> /rok + VAT za grunt udostępniany z przeznaczeniem na uprawy rolne niezależnie od klasy bonitacyjnej gruntu.	Płatne rocznie do 01-go października każdego roku.

**UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia 20.01.2023 r. do dnia 10.02.2023 r., a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.**

**Aleksandra Wysocka**  
Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice\*

\*Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym