

**Zarządzenie Nr PM -...7306/23**  
**Prezydenta Miasta Gliwice**  
**z dnia 27 STYCZNIA 2023 r.**

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia nowej umowy dzierżawy z wnioskodawcą, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Baildona.

Na podstawie art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1,2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2021 poz.1899 z późn. zm.), art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 40),

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomość stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach przy ul. Baildona, obejmującą działkę oznaczoną w ewidencji nr 53, część o pow. 0,0693 ha, (pow. całk. 0,3147 ha), KW GL1G/0040254/4, obręb Łąki Kłodnickie i zawrzeć nową umowę dzierżawy z wnioskodawcą.

Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres do trzech lat, z przeznaczeniem terenu pod ogród przydomowy.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 18/2023 nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, opisaney w pkt 1 nin. Zarządzenia.

§ 3. Wykaz nr 18/2023 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

§ 4. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 5. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest kierownik Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 7. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr 18/2023 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Aleksandra Wysocka**

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice\*

**Wykaz nr 18/2023**

**stanowiący załącznik do zarządzenia PM nr 7306/23 z dnia 27 STYCZNIA 2023 r. zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości będącej w użytkowaniu wieczystym Miasta Gliwice.**

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Forma dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
<b><u>KW</u></b> <b><u>GL1G/0004025</u></b> <b><u>4/4</u></b> <b>Dz. nr 53</b>  <b>Obręb:</b> <b>Łąki</b> <b>Kłodnickie</b>	0,3147 ha, Użytek: B	Nieruchomość położona przy ul. Baildona	Tereny mieszkaniowe o niskiej intensywności zabudowy	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na ogród przydomowy oraz garaż o łącznej pow. 693 m <sup>2</sup>  Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6892/2022 z dnia 10 listopada 2022 r.  Wg stawki: 1,80 zł m <sup>2</sup> netto rocznie terenu na ogród przydomowy	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy	Płatne do 31-go października każdego roku

**UWAGA:** Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia 27.01.2023 r. do dnia 17.02.2023 r., a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

**Aleksandra Wysocka**

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice\*

Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym\*