

Zarządzenie nr PM-7430 /2023
Prezydent Miasta Gliwice
z dnia 1 MARCA 2023 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, obejmującej działkę nr 2108/4, obręb Sośnica, z podmiotem, który zostanie wyłoniony w postępowaniu koncesyjnym na świadczenie usług dla ludności na krytej pływalni NEPTUN w Gliwicach przy ul. Dzionkarzy i zarządzanie tymi usługami.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 40), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.), uchwały nr XLIV/904/2023 Rady Miasta Gliwice z dnia 9 lutego 2023 r. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy i wydzierżawienie nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Dzionkarzy 29, zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6941/2022 z dnia 23 listopada 2022 r. w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, obejmującej działkę nr 2108/4, obręb Sośnica, przeznaczoną do oddania w dzierżawę na okres do 5 lat w trybie bezprzetargowym podmiotowi wyłonionemu w postępowaniu koncesyjnym na świadczenie usług dla ludności na krytej pływalni NEPTUN w Gliwicach przy ul. Dzionkarzy i zarządzanie tymi usługami oraz ustalenia indywidualnej stawki czynszu dzierżawnego,

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach przy ul. Dzionkarzy 29, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 2108/4, obręb Sośnica, w części o powierzchni 0,4221 ha (powierzchnia całkowita 1,4896 ha), dla której w Sądzie Rejonowym w Gliwicach prowadzona jest księga wieczysta nr GL1G/0006879/0 i zawrzeć umowę dzierżawy z podmiotem, który zostanie wyłoniony w postępowaniu koncesyjnym na świadczenie usług dla ludności na krytej pływalni NEPTUN w Gliwicach przy ul. Dzionkarzy i zarządzanie tymi usługami.
- Przedmiotową nieruchomość oddaje się w dzierżawę na okres do 5 lat, do używania i pobierania pożytków z przeznaczeniem na realizację usług objętych umową koncesji.
- § 2. Przyjąć stawkę czynszu dzierżawnego ustaloną w wykazie nr 312/2022.
- § 3. Wykaz nr 312/2022 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, opisanej w § 1 niniejszego zarządzenia, został wywieszony na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a także zamieszczony na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.
- § 4. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 5. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest kierownik Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Zarządzenie podlega Publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Aleksandra Wysocka

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice*