

Zarządzenie Nr PM -7766 /2023
Prezydenta Miasta Gliwice
z dnia 17 MAJA 2023 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia nowej umowy dzierżawy z wnioskodawcą, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach, przy ul. Zagajewskiego.

Na podstawie art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1,2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2023 poz.344), art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 40),

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach, przy ul. Zagajewskiego, obejmującą działkę nr 441/12, o pow. 0,4649 ha, dz. nr 444/10, o pow. 0,0939 ha, dz. nr 444/11, o pow. 0,0940 ha, dz. nr 444/12 o pow. 0,0937 ha oraz dz. nr 444/13, o pow. 0,0936 ha, KW GL1G/00142045/1, obręb Wójtowa Wieś i zawrzeć nową umowę dzierżawy z wnioskodawcą.

Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres do trzech lat, z przeznaczeniem terenu na uprawy rolne.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 83/2023 nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, opisaney w pkt 1 nin. Zarządzenia.

§ 3. Wykaz nr 83/2023 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

§ 4. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 5. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest kierownik Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 7. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr 83/2023 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Aleksandra Wysocka

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice*

Wykaz nr 83/2023

stanowiący załącznik do zarządzenia nr PM-7766/2023 z dnia 17.05.2023 r. zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości będącej w użytkowaniu wieczystym Miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Forma dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
<u>KW</u> <u>GL1G/0014204</u> <u>5/1</u> Dz. nr 441/12 Dz. nr 444/10 Dz. nr 444/11 Dz. nr 444/12 Dz. nr 441/13 Obręb: Wójtowa Wieś	0,4649 ha Użytek: RIIIa, RIIIb ,PsIV	Nieruchomość położona przy ul. Zagajewskiego	Teren mieszkaniowe o średniej intensywności zabudowy – nowe.	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na uprawy rolne	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6892/2022 z dnia 10 listopada 2022 r. Wg. stawki: 0,15 zł/m ² rocznie	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy	Płatne do 31-go października każdego roku
	0,0939 ha Użytek: RIIIa, RIIIb			Dzierżawa na okresie nie dłuższy niż 3 lata.			
	0,0940 ha Użytek: RIIIa, RIIIb						
	0,0937 ha Użytek: RIIIa, RIIIb						
	0,0936 ha Użytek: RIIIa, RIIIb						

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia 17 MAJA 2023 r. do dnia 7 CZERWCA 2023 r., a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Aleksandra Wysocka

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice*

Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym*