

**ZGM.39777.2023**

**Zarządzenie nr PM-7876/2023  
Prezydenta Miasta Gliwice  
z dnia 05 czerwca 2023 r.**

w sprawie przeznaczenia do przetargu nieograniczonego na wysokość stawki czynszu lokalu użytkowego U-2 położonego w budynku przy pl. Piastów 2 w Gliwicach

Na podstawie:

art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023, poz. 40),

art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023, poz. 344),

§ 1 i 2 uchwały Rady Miasta w Gliwicach w sprawie ustalenia zasad nawiązywania stosunku najmu lokali użytkowych pozostających w dyspozycji Miasta Gliwice oraz zasad polityki czynszowej za lokale użytkowe (t.j. uchwała Nr XXXIII/747/2017 Rady Miasta Gliwice z dnia 14 grudnia 2017 r. z późn. zm.)

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do przetargu nieograniczonego na wysokość stawki czynszu lokal użytkowy U-2 o powierzchni 219,47 m<sup>2</sup>, położony na parterze budynku przy pl. Piastów 2 w Gliwicach.
- § 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr ZGM/2023/122. Wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni w siedzibie oraz na stronie internetowej Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.
- § 3. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest zarządca miejskich lokali użytkowych.
- § 4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.
- § 5. Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice

**Aleksandra Wysocka**

*Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym*

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr PM-7876/2023  
Prezydenta Miasta Gliwice z dnia 05.06.2023

WYKAZ NR ZGM/2023/122 NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYNAJĘCIA

Prezydent Miasta Gliwice podaje do publicznej wiadomości niniejszy Wykaz, dotyczący nieruchomości stanowiącej własność Gminy Gliwice

| Lp. | Adres i oznaczenie nieruchomości                                      | Powierzchnia nieruchomości, kondygnacja  | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Termin i forma zagospodarowania nieruchomości | Forma objęcia nieruchomości | Wywoławcza stawka czynszu w I przetargu   | Termin wnoszenia opłat i zasady aktualizacji opłat |
|-----|---|--|---|---|-----------------------------|---|--|
| 1   | 2   | 3  | 4   | 5   | 6                           | 7   | 8  |
| 1   | pl. Piastów 2<br>działka nr: 275<br>obręb: Centrum<br>GL1G/00072410/9 | 1258 m <sup>2</sup><br><br>pl. Piastów<br>2/U-2, pow.<br>219,47 m <sup>2</sup><br>(parter) | Lokal użytkowy  | Najem<br>na czas<br>nieoznaczony              | Przetarg<br>nieograniczony  | 12,00 zł/m <sup>2</sup> netto<br>miesięcznie.<br>W kolejnych<br>przetargach<br>stawka<br>wywoławcza może<br>ulec zmianie. | Zgodnie<br>z umową<br>najmu                        |

Uwaga: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej, tj. od dnia 05.06.2023 do dnia 26.06.2023, a także zamieszcza się na stronie Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice

**Aleksandra Wysocka**

*Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym*