

**Zarządzenie nr PM-8159/2023
Prezydenta Miasta Gliwice**

z dnia 20 LIPCA 2023 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia umowy dzierżawy z wnioskodawcą, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Leonarda da Vinci.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.), § 5 załącznika do uchwały Nr XXII/441/2020 Rady Miasta Gliwice z dnia 17 grudnia 2020 r w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabywania, zbywania, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz.Urz.Woj.Śląsk. z 2020 poz. 9470)

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach przy ul. Leonarda da Vinci, obejmującą działkę nr 89 o powierzchni 842 m² obręb Niepaszyce Północ, KW GL1G/00045523/6 i zawrzeć kolejną umowę dzierżawy z wnioskodawcą.

Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres do trzech lat, z przeznaczeniem terenu pod istniejące obiekty infrastruktury technicznej stacji redukcyjno – pomiarowej gazu oraz dojazd i dojście (dostęp w celu wykonywania czynności związanych z konserwacją oraz usuwaniem awarii zapewniających prawidłową eksploatację, utrzymanie i obsługę urządzeń infrastruktury technicznej stacji redukcyjno - pomiarowej gazu).

§ 1. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 153/2023 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, opisanej w § 1 niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz nr 153/2023 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 3. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 4. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest kierownik Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 5. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 6. Zarządzenie wraz z wykazem nr 153/2023 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej

§ 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Aleksandra Wysocka
Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice*

Wykaz nr 153/2023**stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice nr PM- 8159/2023 z dnia 20 LIPCA 2023 r. zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice**

| Oznaczenie nieruchomości | Pow. działki, użytek gruntowy | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości | Sposób zagospodarowania | Forma dzierżawy | Wysokość opłat z tytułu dzierżawy | Termin wnoszenia opłat |
|---|--|--|---|--|--|--|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| Działka nr 89 KW nr GL1G/00045523/6 Obręb Niepaszyce Północ | Powierzchnia: 0,0842 ha Użytek: Ba | Nieruchomość położona przy ul. Leonarda da Vinci | Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dz. 89 obręb Niepaszyce Północ oznaczona jest symbolem: 1IT-G – co oznacza: tereny obiektów i urządzeń gazownictwa 1KDL1/2 (ulica Leonarda Da Vinci) – co oznacza: tereny ulicy publicznej klasy lokalnej | Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu pod istniejące obiekty infrastruktury technicznej stacji redukcyjno - pomiarowej gazu oraz dojazd i dojście (dostęp w celu wykonywania czynności związanych z konserwacją oraz usuwaniem awarii zapewniających prawidłową eksploatację, utrzymanie i obsługę urządzeń infrastruktury technicznej). Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata. | Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy. | Zgodnie z zarządzeniem Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6892/22 z dnia 10.11.2022 r. Wg stawek: 15,00 zł/m2 pow. gruntu pod obiekty kubaturowe infrastruktury technicznej/ miesięcznie netto + VAT 1,50 zł/m2 gruntu pod dojazd/ miesięcznie netto + VAT | Płatne miesięcznie do 20-tego każdego miesiąca |

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia 20 LIPCA 2023 r. do dnia 10 SIERPNIĄ 2023 r., a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Aleksandra Wysocka
Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice*

*Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym