

**ZDM.41339.2024**

**Zarządzenie nr PM-19/2024**

**Prezydenta Miasta Gliwice**

**z dnia 24 maja 2024 roku**

w sprawie oddania w dzierżawę i zawarcia kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości będącej własnością Gminy Gliwice, położoną przy ul. Wyczółkowskiego w Gliwicach.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2024 r., poz. 609 z późniejszymi zmianami), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 roku, poz. 344 z późniejszymi zmianami) oraz § 5 załącznika do Uchwały nr XXII/441/2020 Rady Miasta Gliwice z dnia 17 grudnia 2020 roku w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabywania, zbywania, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. U. Woj. Śląskiego z 2020 roku, poz. 9470),

zarządza się, co następuje:

- § 1. Oddać w dzierżawę, na okres do 3 lat, nieruchomość stanowiącą własność Gminy Gliwice, położoną w Gliwicach, przy ul. Wyczółkowskiego, obejmującą fragment działki nr 91, obręb Niepaszyce Południe, o powierzchni 1 160 m<sup>2</sup> (pow. całości 0,5396ha), użytek „dr”, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr GL1G/00117312/0, z przeznaczeniem terenu na istniejące miejsca postojowe pojazdów rozdysponowane w ramach obsługi prowadzonej działalności gospodarczej i zawrzeć umowę dzierżawy z wnioskodawcą.
- § 2. Teren opisany w §1 oddaje się w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.
- § 3. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr ZDM/32/2024 nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę, opisaną w § 1 nin. Zarządzenia.
- § 4. Wykaz nr ZDM/32/2024 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie, a także zamieszcza się na stronach internetowych Zarządu Dróg Miejskich.
- § 5. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr ZDM/32/2024 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej, a informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.
- § 6. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 7. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu regulacji stanów prawnych, nabycia i dzierżaw gruntów Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach.
- § 8. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach.
- § 9. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Prezydenta Miasta

**Jarosław Zięba**

**WYKAZ nr ZDM/32/2024**  
**stanowiący załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice**  
**Nr PM-19/2024 z dnia 24-05-2024 r. zawierający opis i warunki oddania**  
**w dzierżawę nieruchomości stanowiącej własność Gminy Gliwice.**

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>KW GL1G/00117312 /0  Dz. Nr 91  Obręb: Niepaszyce Południe</b>	0,1160ha  (pow. całości 0,5396 ha)  Użytek: dr.	Nieruchomość będąca własnością Gminy Gliwice, położona przy ul. Wyczółkowskiego.	Tereny publiczne drogi głównej.	Czasowa dzierżawa terenu z przeznaczeniem na istniejące miejsca postojowe pojazdów rozdysponowane w ramach obsługi prowadzonej działalności gospodarczej  Dzierżawa na okres <b>do 3 lat</b>	Bezprzetargowa	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta nr PM-6892/2022 z dnia 10 listopada 2022 r.  wg stawki: <b>1,50 zł/m<sup>2</sup> miesięcznie</b>	Płatne: 20-go każdego miesiąca.

**UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach w okresie od dnia 24-05-2024 r. do dnia 14-06-2024 r., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położone są nieruchomości.**

Zastępca Prezydenta Miasta  
**Jarosław Zięba**