

**Zarządzenie nr PM-225/2024**  
**Prezydent Miasta Gliwice**  
**z dnia 8 lipca 2024 r.**

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia nowej i kolejnej umowy dzierżawy z wnioskodawcą, nieruchomości stanowiących własność Miasta Gliwice, obejmujących działki nr 177 oraz 178 w obrębie Żorek.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 609 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.), uchwały nr III/22/2024 Rady Miasta Gliwice z dnia 27 czerwca 2024 r. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia nowej i kolejnej umowy dzierżawy i wydzierżawienie nieruchomości stanowiących własność Miasta Gliwice, obejmujących działki nr 177 oraz 178 w obrębie Żorek, zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-28/2024 z dnia 5 czerwca 2024 r. w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice, położonych przy ul. Dębowej, obejmujących działki nr 177 i 178w obrębie Żorek, przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres do 15 lat w trybie bezprzetargowym,

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiące własność Miasta Gliwice, położone przy ul. Dębowej, w obrębie Żorek, obejmujące działkę:
- nr 177, o powierzchni 0,0061 ha, zapisaną w księdze wieczystej nr GL1G/00032052/9,
  - nr 178, o powierzchni 0,7601 ha, zapisaną w księdze wieczystej nr GL1G/00032052/9,
- i zawrzeć nową i kolejną umowę dzierżawy z wnioskodawcą.
- Przedmiotowe nieruchomości oddaje się w dzierżawę na okres do 15 lat, do używania i pobierania pożytków z przeznaczeniem terenu na udzielanie świadczeń opieki zdrowotnej.
- § 2. Przyjąć stawkę czynszu dzierżawnego ustaloną w wykazie nr 107/2024.
- § 3. Wykaz nr 107/2024 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, opisanych w § 1 niniejszego zarządzenia, został wywieszony na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a także zamieszczony na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położone są nieruchomości.
- § 4. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 5. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest kierownik Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Zarządzenie podlega Publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Jarosław Zięba**

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice\*