

Zarządzenie nr PM-315/2024
Prezydenta Miasta Gliwice
z dnia 16 lipca 2024 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia kolejnej umowy dzierżawy z wnioskodawcą, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Dybowskiego.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 609), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 344, z późn.zm.), § 5 załącznika do uchwały Nr XXII/441/2020 Rady Miasta Gliwice z dnia 17 grudnia 2020 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabywania, zbywania, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz.U.Woj.Śląsk. z 2020 r. poz. 9470),

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomość stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną przy ulicy Dybowskiego, obejmującą część działki nr 550 o pow. 0,0380 ha (pow. całk. 0,0577 ha), użytek łIV, obręb Żerniki, zapisaną w księdze wieczystej nr GL1G/00032094/5 i zawrzeć umowy dzierżawy z wnioskodawcą.
Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres do trzech lat z przeznaczeniem terenu na rekreacyjny ogród przydomowy oraz tymczasowy obiekt gospodarczy.
- § 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 154/2024 nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę, opisanej w § 1 niniejszego zarządzenia.
- § 3. Wykaz nr 154/2024 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.
- § 4. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 5. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest kierownik Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Zarządzenie wraz z wykazem nr 154/2024 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Jarosław Zięba
Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice

Wykaz nr 154/2024

stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM-315/2024 z dnia 16-07-2024 r. zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
Dz. nr 550 Obręb: Żerniki KW GL1G/ 000632094/5	Pow. całk. 577 m ² Użytek: ŁIV	Nieruchomość położona przy ul. Dybowskiego	Tereny mieszkaniowe o niskiej intensywności zabudowy oraz tereny dróg dojazdowych.	Czasowa dzierżawa części nieruchomości o pow. 380 m ² z przeznaczeniem terenu na ogród przydomowy oraz obiekt gospodarczy Dzierżawa na okres do 3 lat	Bezprzetargowa	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta nr PM-6892/22 z dnia 10.11.2022 r. wg stawek: 1,80 zł/m ² rocznie za teren z przeznaczeniem na ogród przydomowy 2,50 zł/m ² rocznie za teren pod tymczasowym obiektem gospodarczym.	Płatne rocznie do 1-go października każdego roku.

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie właściwego urzędu, w okresie od 16-07-2024 r. do 6-08-2024 r., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość, a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

Jarosław Zięba
Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice