

**Zarządzenie nr PM-496/2024  
Prezydenta Miasta Gliwice**

**z dnia 14 sierpnia 2024 r.**

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia nowych i kolejnych umów dzierżawy z wnioskodawcami, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położone w Gliwicach pomiędzy ulicami Sowińskiego i Kozłowską.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 609 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2024 poz. 1145), § 5 załącznika do uchwały Nr XXII/441/2020 Rady Miasta Gliwice z dnia 17 grudnia 2020r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabywania, zbywania, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz.Urz.Woj.Śląsk. z 2020r. poz. 9470),

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach pomiędzy ulicami Sowińskiego i Kozłowską, obejmujące działki nr 127, o pow. 0,0841 ha, (pow. całkowita 0,2512 ha) KW GL1G/00122869/7 i nr 130, o pow. 0,3006 ha, KW GL1G/00034281/7 oraz nr 129, o pow. 0,0501 ha, KW GL1G/38663/7, obręb Przedmieście i zawrzeć nowe i kolejne umowy dzierżawy z wnioskodawcami.

Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres do trzech lat, z przeznaczeniem terenu na ogrody przydomowe, obiekty gospodarcze oraz garaże.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 183/2024 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, opisanych w pkt 1 nin. Zarządzenia.

§ 3. Wykaz nr 183/2024 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu.

§ 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr 183/2024 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej, a informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Prezydenta Miasta

JAROSŁAW ZIĘBA\*

**WYKAZ nr 183/2024**

**stanowiący załącznik do zarządzenia PM-496/2024 z dnia 14-08-2024 r. zawierający opis i warunki wdzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice.**

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użyciek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Forma dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
<u>KW GL1G/0012 2869/7</u> Dz. nr 127	0,2512 ha, Użytek: B	Nieruchomość położona pomiędzy ulicami Sowińskiego i Kozłowską.	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	Czasowa dzierżawa terenu na rekreacyjne ogrody przydomowe, pod tymczasowe obiekty gospodarcze i garaże.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6892/2022 z dnia 10 listopada 2022 r. wg stawki:	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy	Płatne do 1-go października każdego roku
<u>KW GL1G/0003 4281/7</u> Dz. nr 130	0,3006 ha, Użytek: B		Tereny zabudowy wielorodzinnej.	Dzierżawa na okresie dłuższy niż 3 lata.	Wg. stawki: 1,80 zł/m <sup>2</sup> rocznie za teren ogrodu		oraz do 20-ego każdego miesiąca
<u>KW GL1G/0003 8663/7</u> Dz. nr 129	0,0501 ha, Użytek: B				2,50 zł/m <sup>2</sup> rocznie za teren pod obiektem		
Obręb: <b>Przedmieście</b>					4,50 zł/m <sup>2</sup> miesięcznie za teren pod garażem		

**UWAGA:** Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia 14-08-2024 r. do dnia 4-09-2024 r., a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Zastępca Prezydenta Miasta  
JAROSŁAW ZIĘBA\*