

Zarządzenie nr PM-592/2024
Prezydenta Miasta Gliwice
z dnia 3 września 2024 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia umowy dzierżawy z wnioskodawcą, nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice, położonych w Gliwicach przy ul. Częstochowskiej.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 609 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024r. poz. 1145), uchwały nr XXX/627/2021 Rady Miasta Gliwice z dnia 07 października 2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia nowej umowy dzierżawy i wydzierżawienie nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ulicy Częstochowskiej, zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-4685/2021 z dnia 14 września 2021 r. w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, przeznaczonej do oddania w dzierżawę na okres 30 lat w trybie bezprzetargowym oraz ustalenia indywidualnej stawki czynszu dzierżawnego,

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiące własność miasta Gliwice, położone w Gliwicach przy ul. Częstochowskiej, obejmujące część działki nr 1243 o powierzchni 0,0430 ha (powierzchnia całkowita działki wynosi 0,0832 ha), KW GL1G/00100661/9 oraz działkę nr 1235 o powierzchni 0,0687 ha, KW GL1G/00048769/3, obręb Stare Miasto, i zawrzeć nową umowę dzierżawy z wnioskodawcą.
Przedmiotowe nieruchomości oddaje się w dzierżawę na okres do 30 lat, do używania i pobierania pożytków z przeznaczeniem terenu na miejsca postojowe dla zaspokojenia potrzeb nieruchomości zabudowanej przy ul. Moniuszki 13.
- § 2. Przyjąć stawkę czynszu dzierżawnego ustaloną w wykazie Nr 163/2021.
- § 3. Wykaz nr 163/2021 nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę, opisanej w § 1 niniejszego zarządzenia, został wywieszony na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a także zamieszczony na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.
- § 4. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 5. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest kierownik Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
- § 7. Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Jarosław Zięba

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice *