

ZGM.567.2024

**Zarządzenie nr PM-9120/2024
Prezydenta Miasta Gliwice
z dnia 08 stycznia 2024**

w sprawie wyłączenia z przetargu nieograniczonego na wysokość stawki czynszu lokalu użytkowego U-1 położonego w budynku przy ul. Kościuszki 16 w Gliwicach

Na podstawie:

art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023, poz. 40 z późn. zm.),

§ 10 pkt 1 lit. „e” uchwały Rady Miasta Gliwice w sprawie ustalenia zasad nawiązywania stosunku najmu lokali użytkowych pozostających w dyspozycji Miasta Gliwice oraz zasad polityki czynszowej za lokale użytkowe (t.j. uchwała Nr XLVII/979/2023 Rady Miasta Gliwice z dnia 15 czerwca 2023 r.)

zarządza się, co następuje:

- § 1. Wyłączyć z przetargu nieograniczonego na wysokość stawki czynszu lokal użytkowy U-1 o powierzchni 62,54 m², usytuowany na I piętrze budynku położonego w Gliwicach przy ul. Kościuszki 16 i zawrzeć umowę najmu z Panem Wojciechem Słodowy prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą PRACOWNIA ARCHITEKTONICZO-PLASTYCZNA „STUDIUM” ARCH. WOJCIECH SŁODOWY, z siedzibą w Katowicach przy al. Wojciecha Korfanteo 191F.
- § 2. Szczegółowe warunki i cele najmu przedmiotowego lokalu użytkowego zostaną zawarte w umowie najmu.
- § 3. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr ZGM/2024/9 Wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni w siedzibie oraz na stronie internetowej Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.
- § 4. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest zarządca miejskich lokali użytkowych.
- § 5. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.
- § 6. Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice

Aleksandra Wysocka

Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr PM-9120/2024

Prezydenta Miasta Gliwice z dnia 08.01.2024

WYKAZ NR ZGM/2024/9 NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYNAJĘCIA

Prezydent Miasta Gliwice zgodnie z art. 24 i 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023, poz. 344 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości niniejszy Wykaz, dotyczący nieruchomości stanowiącej własność Gminy Gliwice.

Lp.	Adres i oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin i forma zagospodarowania nieruchomości	Forma objęcia nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu najmu nieruchomości	Termin wnoszenia opłat i zasady aktualizacji opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
1	ul. Kościuszki 16, 16A działka nr: 595 obręb: Stare Miasto GL1G/00029518/0	466 m ² Lok. użytk. ul. Kościuszki 16/U-1: 62,54 m ² (I piętro)	Lokal użytkowy	Najem na czas nieoznaczony	Bezprzetargowa (wyłączenie z przetargu)	Stawka czynszu: nie mniej niż 8,00 zł/m ² netto miesięcznie	Zgodnie z umową najmu

Uwaga: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej, tj. od dnia 08.01.2024 do dnia 29.01.2024 oraz na stronie internetowej Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice

Aleksandra Wysocka

Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym