

**Zarządzenie Nr PM-1122/2025**  
**Prezydenta Miasta Gliwice**  
**z dnia 10 stycznia 2025 r.**

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia nowej umowy dzierżawy z wnioskodawcą, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach ulicy Goduli.

Na podstawie art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1,2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2024 poz. 1145 z późn. zm.), art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.),

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomość stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach przy ul. Goduli, oznaczoną w ewidencji nr 432, o pow. 0,2903 ha, KW: GL1G/00036668/8, dz. nr 433, o pow. 0,1869 ha, KW: GL1G/00036667/1, dz. nr 431/2, o pow. 2,0779 ha, (pow. całk. o pow. 2,2129 ha), KW: GL1G/00036666/4, dz. nr 567/2, o pow. 0,0769 ha, KW: GL1G/00072985/0, dz. nr 374, o pow. 0,2458 ha, KW: GL1G/00036666/4, dz. nr 391, o pow. 0,2378 ha, KW: GL1G/000143647/8 i zawrzeć nową umowę dzierżawy z wnioskodawcą.

Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres do trzech lat, z przeznaczeniem terenu na **cele edukacyjne - na potrzeby nauki latania dronami**.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 18/2025 nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, opisanej w pkt 1 nin. Zarządzenia.

§ 3. Wykaz nr 18/2025 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

§ 4. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 5. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest kierownik Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 7. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr 18/2025 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Zastępca Prezydenta Miasta**  
**Jarosław Zięba\***

**Wykaz nr 18/2025**

**stanowiący załącznik do zarządzenia nr PM-1122/2025 z dnia 10.01.2025 r. zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości będącej w użytkowaniu wieczystym Miasta Gliwice.**

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Forma dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>KW nr GL1G/0003666 6/4</b> Działka nr 374  Działka nr 431/2  <b>KW nr GL1G/0003666 7/1</b> Działka nr 433  <b>KW nr GL1G/0003666 8/8</b> Działka nr 432  <b>KW nr GL1G/0007298 5/0</b> Działka nr 567/2  <b>KW nr GL1G/0014364 7/8</b> Działka nr 391  Obręb: Łąki Kłodnickie	0,2458 ha Użytek: ŁIV 2,2129 ha Użytek: ŁIV, Bi, Bz  0,1869 ha Użytek: PsV  0,2903 ha Użytek: PsV  0,0769 ha Użytek: dr  0,2378 ha Użytek: ŁIV	Nieruchomość położona w Gliwicach przy ul. Goduli.	10 ZNW - teren zieleni pasm ekologicznych i trwałych użytków zielonych,  05 Un - teren nowych usług i drobnej wytwórczości.	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na cele edukacyjne – szkolenie w zakresie lotów dronami o pow. 3,1156 ha.  Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6892/2022 z dnia 10 listopada 2022 r.  Wg stawki: 0,15 zł/m <sup>2</sup> netto rocznie	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy	Płatne do 31-go marca każdego roku.

**UWAGA:** Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia 10.01.2025 r. do dnia 31.01.2025 r., a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

**Zastępca Prezydenta Miasta**

**Jarosław Zięba\***

Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym\*