

**ZARZĄDZENIE nr PM - 1182/2025**  
**PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**  
**z dnia 27 stycznia 2025 r.**

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia nowej umowy dzierżawy z wnioskodawcą, nieruchomości położonej w Gliwicach przy ul. Siennej.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2024 roku, poz. 1465), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2024, poz. 1145) oraz §5 załącznika do uchwały nr XXII/441/2020 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 17.12.2020r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabywania, zbywania, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Śląsk. z 2020r. poz. 9470)

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomość stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach przy ulicy Siennej, obejmującą część działki nr 675, o pow. 0,0020 ha (pow. całkowita 0,0208 ha) w obrębie Bojków Wschód, zapisaną w księdze wieczystej nr GL1G/00033982/4, użytek „dr”, i zawrzeć umowę dzierżawy z wnioskodawcą.
- Przedmiotową nieruchomość wydzierżawić do 31.10.2027 r. z przeznaczeniem terenu pod rekreacyjny ogród przydomowy urządzony na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej oraz tymczasowy obiekt gospodarczy.
- § 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 27/2025 nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę, opisanych w pkt 1 nin. Zarządzenia.
- § 3. Wykaz nr 27/2025 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.
- § 4. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 5. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest kierownik Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
- § 6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Zarządzenie wraz z wykazem nr 27/2025 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Jarosław Zięba**  
**Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice\***

\* Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym

**WYKAZ nr 27/2025**  
**stanowiący załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice**  
**Nr PM-1182/2025 z dnia 27.02.2025 R. zawierający opis i warunki**  
**wydzierżawienia nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice.**

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW: GL1G/ 00033982/4  Dz. nr 675  Obręb: Bojków Wschód	Powierzchnia całkowita:  0,0208 ha  Użytek: „dr”	Nieruchomości położone przy ulicy Siennej	Tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej o niskiej intensywności zabudowy	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu pod rekreacyjny ogród przydomowy urządzony na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej oraz tymczasowy obiekt gospodarcze  Dzierżawa na okres do 3 lat	Bezprzetargowa	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr PM 6892/2022 z dnia 10 listopada 2022r.  wg stawek: 1,80 zł/m <sup>2</sup> /rocznie grunt pod rekreacyjne ogrody przydomowe urządzone na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej,  2,50 zł/m <sup>2</sup> /rocznie grunt pod tymczasowymi obiektami budowlanymi na terenach ogrodów	Płatne rocznie do 1-go października każdego roku

**UWAGA: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, w okresie od dnia 27.01.2025 r. do dnia 17.02.2025 r., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.**

**Jarosław Zięba**

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice\*

\* Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym